

VERBALE DI APERTURA OFFERTE

Oggetto: Lettera di invito a presentare offerta, ex articolo 63, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di Interventi per la promozione dell'Ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale Teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR [M1C3I1.3] – "TEATRO DELLA CORTE, CUP ASSEGNATO AL PROGETTO - H35H22000030001." – CIG: 95328271B4.

In data 23 Dicembre 2022, alle ore 10,10, alla presenza del RUP – Sig. Fabio Parodi e di Giovanni Gambaruto da quest'ultima nominato "Segretario"- si riunisce la Commissione Giudicatrice di cui alla Lettera di invito a presentare offerta, ex articolo 63, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di Interventi per la promozione dell'Ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale Teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR [M1C3I1.3] – "TEATRO DELLA CORTE, CUP ASSEGNATO AL PROGETTO - H35H22000030001." – CIG: 95328271B4", pertanto:

alla presenza dei Signor Ing. Paolo Cavalletti, Nicola Montaldo e Davide Ferrara, nonché del "Segretario" Giovanni Gambaruto, nel rispetto di quanto disciplinato dal "Regolamento Apertura Offerte", si procede con l'apertura della casella PEC del Teatro Stabile di Genova, dando avvio allo svolgimento delle operazioni di "Apertura delle Offerte" per l'affidamento del servizio in oggetto.

Le "Offerte di Partecipazione" sono pervenute via pec dai seguenti "Operatori Economici", ex Art. 45 D.lgs. 50/2016:

- La Commerciale Srl
- RS Service Srl

Si rileva che la ditta invitata Ottonello ha risposto che non presentano offerta. Le offerte delle altre ditte invitate non sono pervenute.

Dai controlli delle Buste A si evidenziano le seguenti criticità:

- Per La Commerciale Srl la polizza garanzia provvisoria non risulta pari al 2% dell'importo di gara ossia pari a 8.817,00 euro ma bensì di 3.526,84. Non risultano evidenti i motivi per tale riduzione.
- Si rileva altresì che la società La Commerciale nella sezione economica del DGUE, alla pagina 13 punto 13, non riporta alcun dato circa i fatturati nonché quelli specifici e non riporta alcuna indicazione circa la copertura contro i rischi professionali. Tali requisiti si ritengono essenziali ai sensi del punto 8 comma A della procedura negoziale.

Si evidenzia che la società La Commerciale non riporta al punto 13 idonea documentazione come richiesto dal disciplinare relativamente all'autodichiarazione degli altri requisiti tecnici e professionali richiesti di cui al comma d) primo elenco puntato a pagina 6 della procedura negoziata.

Per quanto sopra si ritiene di escludere la ditta La Commerciale Srl per mancato superamento dei requisiti minimi richiesti dalla procedura negoziata.

- Per RS Service Srl manca alla pagina 13 punto 13 i dati relativi ai requisiti tecnico professionali come da procedura negoziata comma d) primo elenco puntato.

A tal proposito Il RUP ritiene tale carenza formale sanabile con soccorso istruttorio ai sensi art 83 comma 9 dlgs 50/2016 e procedere ad inviare richiesta di integrazione.

Alle ore 12,30 Il RUP assieme ai membri della Commissione e al segretario sospendono la seduta ed il videocollegamento e si aggiornano alle ore 16,00.

Alle ore 16,20 Il RUP assieme ai membri della Commissione e al segretario riprendono le operazioni di collegamento e di valutazione inviando ai componenti della Commissione la pec ricevuta dalla società RS Service Srl contenente le informazioni richieste.

Il RUP comunica che ritiene esaustiva la documentazione integrativa ricevuta da RS Service Srl a seguito del soccorso Istruttorio.

I Commissari procedono di conseguenza ad esaminare e valutare la busta B – Offerta Tecnica.

Durante la fase di esame della busta B i Commissari chiedono al RUP chiarimenti in merito alla documentazione da allegare prevista dalla procedura circa i Curriculum Vitae del gruppo di lavoro. Il RUP chiarisce che il punto è da applicarsi nel caso di raggruppamento di professionisti e non nel caso di singole aziende.

I Commissari segnalano la necessità di controllo in fase di Direzione Lavori dei parametri progettuali, e di legge, degli impianti con quelli che la ditta andrà ad installare effettivamente in funzione della disponibilità di mercato e degli spazi disponibili. Tali parametri dovranno altresì risultare conformi ai minimi requisiti di legge previsti alla data di installazione degli impianti.

In particolare, si segnala la necessità di verificare i parametri di EER e COP secondo i limiti e le condizioni di cui al DM 26/06/2015 e normativa CAM.

Terminata la fase di valutazione della Busta B - offerta tecnica il RUP da evidenza che la media del “Punteggio Medio” assegnato dalla Commissione Giudicatrice risulta essere pari a 42,67.

Successivamente il RUP procede all’apertura della “Busta C – Offerta Economica” e comunica che il ribasso offerto risulta essere pari al 1,163% dell’importo stimato a base gara che ammonta ad euro 440.855,37 inclusi 5.484,00 euro per oneri sicurezza non soggetti al ribasso.

La Commissione Giudicatrice assegna all’offerta giudicata, nel rispetto di quanto previsto al “Punto 16” del Disciplinare di Gara il valore di 30,00 punti.

La Commissione Giudicatrice propone al RUP l’aggiudicazione della procedura alla ditta RS Service Srl con il punteggio di 72,67 che è un valore superiore al minimo di soglia previsto da bando.

Il RUP in considerazione della modestia del ribasso offerto non rileva che l’offerta è anormalmente bassa né supera la soglia di anomalia di cui all’art 97 comma 3 del Codice.


Pertanto, il RUP chiude la seduta darà comunicazione al Presidente del Teatro di aggiudicare la procedura alla ditta RS Service Srl e dispone che il Direttore Lavori incaricato tenga conto delle raccomandazioni suggerite dalla Commissione soprariportata.

Alle ore 17.00 non essendovi altro da discutere si dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario (Giovanni Gambaruto):



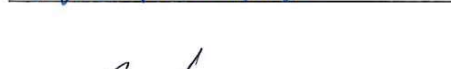
Il Commissario Ing. Paolo Cavalletti:



Il Commissario Ing. Davide Ferrara:



Il Commissario Ing. Nicola Montaldo:



Per presa visione

Il RUP (Fabio Parodi):

