

TEATRO STABILE DI GENOVA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO A CUI AFFIDARE DIRETTAMENTE AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. B DEL D.LGS 36/2023 IL SERVIZIO "PULIZIA E DISINFEZIONE DEI LOCALI DEL TEATRO STABILE DI GENOVA"

IL DIRETTORE

Premessa:

Il Teatro Stabile di Genova, in applicazione della Determina a Contrarre del 09/04/2024, intende procedere all'affidamento diretto del servizio di "pulizia e sanificazione" per 24 mesi ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, Lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, previa pubblicazione di avviso di "indagine di mercato".

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ma ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso, pertanto, non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere all'affidamento del servizio anche in presenza di un'unica offerta valida.

Le proposte ricevute si intenderanno impegnative per il fornitore per un periodo di massimo 30 giorni, mentre non saranno in alcun modo impegnative per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento del servizio di cui all'oggetto

Valutato che, al fine di accelerare i tempi per l'affidamento del servizio è possibile "affidare direttamente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 c. 1 lett. B del D.Lgs 36.2023;

Visto il D.Lgs 36.2023;

Vista la Normativa vigente applicabile ai Contratti Pubblici;

RENDE NOTO

Che intende avviare UN'INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare direttamente, ex art. 50 c. 1 lett. B del D.lgs. 36.2023 il servizio

in oggetto.

Questo Avviso, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per la Stazione Appaltante la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare questa indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

Con il presente avviso non è dunque posta in essere nessuna procedura concorsuale, para-concorsuale o di gara d'appalto ad evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici in possesso dei requisiti specifici come specificato nei successivi articoli.

Art. 1 – STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: TEATRO STABILE DI GENOVA

C.F. /PI 00278900105

Indirizzo: Piazza Borgo Pila 42 Genova

RUP: Sig, Parodi Fabio Direttore tecnico

Sito: www.teatronazionalegenova.it

Art. 2 – NATURA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti, sale, uffici, Teatro Ivo Chiesa, Teatro E. Duse, Teatro Modena , Sala Mercato e magazzino di L.B. Istria

Art. 3 – IMPORTO DEL SERVIZIO DI APPALTO

L'importo del servizio ammonta ad €140.000,00(centoquarantamila/00) di cui €2000,00(duemila/00) costi per la sicurezza .

Art. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione gli “operatori economici” di cui alla Parte III Titolo II del D.lgs. 36/2023. Tra questi si riportano:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577;
- c) i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- d) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro; i consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- e) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere

- a), b), c) e d), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- f) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti o costituendi tra i soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- g) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- h) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

I suddetti operatori devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione previste dall'art. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023;

B) Requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale ai sensi dell'art. 100 c.1 del D.lgs. 36/2023.

In particolar modo:

- E' richiesta l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 D.lgs. 36/2023;

- In virtù della particolarità e peculiarità del servizio, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs 36.2026 è richiesto all'operatore economico, quale requisito di partecipazione al presente avviso, l'aver maturato, negli ultimi 3 anni, un fatturato pari ad € 200.000,00(duecentomila/00)

È fatto divieto al concorrente di presentare istanza con più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È fatto divieto al concorrente che manifesta interesse di presentare istanza in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti e partecipare anche in forma individuale.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma.

Gli operatori economici concorrenti non devono trovarsi nelle situazioni di cause di esclusione previste dagli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023.

Art. 5 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti indicati all'art. 4 devono far pervenire la propria candidatura, utilizzando il modello A allegato al presente avviso da presentare , solo ed esclusivamente a mezzo Pec entro il termine perentorio del giorno 16 Aprile 2024 – ore 18:00.

l'indirizzo pec a cui inviare la manifestazione di interesse e'
infobandi@pec.teatronazionalegenova.it

La PEC, a pena di esclusione, deve, obbligatoriamente, contenere come oggetto:
“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – INDAGINE DI MERCATO SERVIZIO PULIZIE E SANIFICAZIONE LOCALI.”

N.B. Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.

Non verranno prese in considerazione richieste d'invito in forme diverse dall'invio di manifestazione di interesse(vedi modello A allegato)

Nel caso di partecipazione in raggruppamenti temporanei di operatori economici, deve essere presentata DICHIARAZIONE DI IMPEGNO a costituirsi in raggruppamento temporaneo con l'indicazione del conferimento del mandato irrevocabile di rappresentanza dell'R.T.I.. al Capogruppo, indicandone il nominativo.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di affidamento. Le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i componenti che manifestazione la volontà ad essere invitati alla procedura.

Tutti i documenti dovranno essere debitamente sottoscritti e firmati digitalmente dal legale rappresentante della Ditta concorrente.

Il concorrente potrà presentare una nuova istanza entro e non oltre il termine previsto per la presentazione della medesima; la nuova sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro della istanza precedentemente inviata poiché il Sistema automaticamente annulla la precedente (stato “sostituita”) e la sostituisce con la nuova.

Non sarà accettata alcuna istanza oltre il 16/04/2024 ore 18:00, anche per causa non imputabile al Concorrente.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso al Sistema o che impediscano di formulare l'offerta.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Progetto e dal personale di accompagnamento al Suddetto che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni

presentate, redigerà un elenco degli Operatori ammessi. Tra questi, il TSG si riserva di scegliere l'operatore economico che risulterà affidatario del servizio.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria e la stessa fascia di importi.

Art.8 – MODALITÀ DI SELEZIONE

Ricevute le manifestazioni di interesse il R.U.P., con il personale di accompagnamento, procederà all'apertura delle buste pervenute ed alla valutazione comparativa delle manifestazioni di interesse pervenute.

Il R.U.P., terminate le operazioni di valutazione, individuerà gli Operatori Economici che hanno reso idoneamente le dichiarazioni per la candidatura e hanno dimostrato di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'Art. 4 del presente avviso riscontrati positivamente, sulla base della documentazione prodotta.

Art.9– CRITERI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Risulterà affidatario del servizio in oggetto l'operatore economico, tra quelli che avranno preso parte all'indagine di mercato, che verrà scelto, discrezionalmente, dal Teatro Stabile di Genova, nel rispetto dei seguenti criteri.

-esperienze maturate **nell'ultimo triennio**;

-professionalità;

-affidabilità nello svolgimento del servizio **di cui all'ultimo triennio**;

-accuratezza nello svolgimento del servizio **nell'ultimo triennio**;

-requisiti tecnici di cui il personale che dovrà svolgere il servizio sarà in possesso.

L'affidatario dovrà, obbligatoriamente, essere in possesso di tutti i requisiti indicati nel succitato "Articolo 4" il cui possesso verrà verificato mediante "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico", ex Art. 24 D.lgs. 36/2023, prima

Art. 10 - PUBBLICAZIONE AVVISO

Vista l'urgenza determinata dal dover, obbligatoriamente, avviare l'esecuzione del servizio entro, e non oltre, il 01/05 p.v., il presente avviso unitamente al modello A di segnalazione di manifestazione di interesse allegato, è pubblicato, per cinque giorni: sul profilo del committente, della Stazione Appaltante e nella sezione amministrazione trasparente sotto la sezione "*Bandi di gara, affidamenti e acquisti*", nonché sulla "*Banca Dati Stabile dei Contratti Pubblici*."

Art. 11 - ALTRE INFORMAZIONI

- a) Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di O.E. in modo non vincolante per l'Ente.
- b) Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e

trasparenza contemplati dal D.lgs. n. 36/2023.

c) L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.

d) Eventuali chiarimenti, integrazioni e/o rettifiche saranno pubblicati sul sito del Teatro Stabile di Genova nella sezione "*Bandi di Gara, Affidamenti e Acquisti*" nel rispetto dei termini previsti ex D.lgs. 36/2023.

I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet del www.teatronazionalegenova.it alla pagina "*Bandi di Gara, Affidamenti e Acquisti*" per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione.

e) Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura.

f) Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è garantito nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 35 e 36 D.lgs. 36/2023, nonché della disciplina applicabile

g) Il R.U.P. effettuerà controlli sulla veridicità e corrispondenza dei dati dichiarati dai candidati, tramite il FVOE relativamente al possesso dei requisiti;

h) Eventuali carenze documentali potranno essere sanate mediante il c.d. "*soccorso istruttorio*", nel rispetto di quanto previsto ex Art. 101 D.lgs. 36/2023.

Art. 12 – RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente Avviso, ci si riporta, integralmente, alle Disposizioni Contenute nel D.lgs. 36/2023, nei relativi allegati, nonché nella normativa, a vario titolo, applicabile ai contratti Pubblici.

Allegati: • MODELLO A) - domanda di manifestazione di interesse.

IL DIRETTORE

Genova, 11 aprile 2024

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE LOCALI

Il/la Sottoscritto/a nato a....., provincia di, il ___/___/___, Codice Fiscale....., in qualità di (carica sociale)..... della società..... Con sede legale in..... n. telefono e-mailPEC

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

Alla partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali del Teatro Stabile di Genova e consapevole della responsabilità penale in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci ai sensi dell’art. 76 D.P.R. 445/2000

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000.

1. di essere in possesso dei “*requisiti di ordine generale*” di cui al Titolo IV Capo II D.lgs. 36/2023;
2. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione ed in ogni altra situazione che possa determinare l’esclusione dalla gara e/o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere iscritto alla C.C.I.A.A.;
4. di essere in possesso di tutti i “requisiti”, ex Art. 4 dell’Avviso;
5. di essere consapevole che l’avviso di cui all’oggetto è da intendersi quale manifestazione di interesse a mero procedimento preselettivo, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura per l’Ente procedente ai fini dell’appalto da affidare;
6. di autorizzare il trattamento dei dati sopra riportati, forniti in occasione della partecipazione alla presente procedura, che saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento dell’attività istituzionale del Teatro Stabile di Genova, ai sensi di quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 e s.m.d.

Si allega: - copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, qualora la presente richiesta non sia firmata digitalmente.

....., li.....

Firma del Titolare / Legale Rappresentante